



## Quarteira - Moradia



 **7** Quartos  
 **4** Casas de banho  
 **321** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1968** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Piscina

**1 995 000 €**  
(EUR €)

## Impressionante moradia isolada T5+2 numa zona residencial tranquila da Fonte Santa, Quarteira

Esta deslumbrante moradia de 5+2 quartos, recentemente renovada com elevados padrões de qualidade, é um oásis sustentável no cenário tranquilo da Fonte Santa, Quarteira. Situada num generoso terreno de 1968m<sup>2</sup>, a propriedade possui uma piscina deslumbrante, jardins bem cuidados e uma ampla entrada para vários veículos.

O rés do chão revela uma espaçosa sala de estar com lareira, uma moderna cozinha em plano aberto, lavandaria e duas salas versáteis ideais para quartos ou escritórios, complementadas por uma casa de banho. O terraço oferece acesso direto ao jardim e à zona da piscina.

No primeiro andar, descubra cinco quartos de tamanho generoso, cada um com o seu carácter

T +351 913 271 288 <sup>2</sup> · E [info@seahaven.pt](mailto:info@seahaven.pt)  
 Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal  
 AMI 23531

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



único, que proporcionam um amplo espaço para a família ou convidados, três casas de banho e três varandas com vistas panorâmicas para o campo.

Equipada com ar condicionado, vídeo porteiro, domótica avançada, potencial para internet de fibra de alta velocidade, painéis solares e um poço para abastecimento de água, esta casa assegura um estilo de vida sustentável e independente, sem comprometer o luxo e o conforto.

Completamente fechada e segura, esta moradia é perfeita para famílias que procuram privacidade ou para quem procura um investimento de aluguer para férias. Desfrute do melhor dos dois mundos: uma vida tranquila no campo a poucos minutos da vibrante costa de Quarteira e de todas as comodidades essenciais para um estilo de vida de qualidade.

Contacte-nos hoje para uma visita!

**T +351 913 271 288 <sup>2</sup> · E [info@seahaven.pt](mailto:info@seahaven.pt)**  
**Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal**  
**AMI 23531**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1986
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Cisterna
- Esgotos municipais
- Lareira com recuperador de calor
- Domótica
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Furo
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Ano de renovação: 2024

**T +351 913 271 288 <sup>2</sup> · E [info@seahaven.pt](mailto:info@seahaven.pt)**  
**Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal**  
**AMI 23531**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)