



 **5** Quartos
 **6** Casas de banho
 **400** Área (m²)
 **1130** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina
8 500 000 €
 (EUR €)

Espetacular moradia T5 à beira-mar com vistas infinitas para o oceano na localização privilegiada de Albufeira

Imagine-se a acordar com o som das ondas e vistas deslumbrantes sobre o oceano. Esta requintada villa com cinco quartos oferece um retiro de luxo com comodidades inigualáveis.

Ao entrar na villa, é recebido por um interior luminoso e arejado com uma moderna cozinha em plano aberto com uma ilha equipada com electrodomésticos topo de gama. A sala de estar está adornada com uma acolhedora lareira suspensa, perfeita para as noites frias passadas com os entes queridos. As grandes janelas do chão ao teto oferecem vistas panorâmicas sobre a área circundante, a piscina e o mar. O rés do chão também possui três quartos em suite com roupeiros embutidos, cada um com vistas fantásticas, acabamentos de alta qualidade, cores quentes e um design minimalista.

T +351 913 271 288² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Suba a elegante escadaria e descubra o convidativo primeiro andar com dois espaçosos quartos em suite. Uma área de estar cheia de luz com uma biblioteca doméstica é o local perfeito para se reunir e relaxar. Saia para o terraço privado e desfrute do jacuzzi, das vistas únicas sobre o oceano ou apanhe banhos de sol. O ar condicionado em cada quarto proporciona um conforto durante todo o ano, enquanto os painéis solares ajudam a ser sustentável e amigo do ambiente.

Um cativante terraço no último piso é ideal para momentos inesquecíveis com a sua família ou amigos, oferecendo muito espaço para refeições ao ar livre ou bebidas ao pôr do sol.

O espaço exterior é igualmente impressionante. Situado num terreno de 1130m² com um jardim, área de churrasco e um terraço espaçoso, é ideal para refeições e entretenimento. Desfrute de vistas ininterruptas sobre o mar enquanto mergulha numa piscina infinita ou relaxa junto ao bar da piscina.

A cave é uma extensão luxuosa do espaço de vida com uma garagem, uma adega com temperatura controlada, o seu ginásio privado para manter a sua rotina de fitness e acalmar os músculos após um treino rigoroso na sauna. Apetece-lhe uma noite de cinema? Entre na sala de cinema dedicada para se sentir parte da ação.

Situada numa localização privilegiada, a uma curta distância a pé da Praia dos Arrifes, esta propriedade de primeira linha oferece fácil acesso a uma série de comodidades, incluindo a Marina de Albufeira com as suas actividades desportivas e de entretenimento, centros comerciais, os melhores restaurantes da zona e o campo de golfe dos Salgados.

A vida de luxo e lazer está à sua espera. Não perca a oportunidade de tornar esta requintada moradia sua.

Contacte-nos hoje para marcar uma visita e começar a viver o estilo de vida que merece.

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Cave
- Propriedade em primeira linha
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Aquecimento solar
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Licença turística
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Termo acumulador
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Localização central
- Barbecue
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Ano de renovação: 2023

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)