



Albufeira e Olhos de Água - Terreno urbano



 **5724**
Área (m²)

 **9540**
Área terreno (m²)

4 640 000 €
(EUR €)

Oportunidade de investimento: lote de terreno para construção com vista mar no Cerro de Água

Abrace esta fantástica oportunidade de investimento para construir um empreendimento residencial de luxo com vista para o mar em Cerro de Água.

Situado numa localização privilegiada, este lote de 9540 m² tem uma vista deslumbrante sobre o mar e tem uma Aprovação Preliminar para a construção de 29 moradias de dois pisos (moradias em banda) com cave de várias tipologias: 26 moradias com 3 quartos, 2 moradias com 4 quartos e 1 moradia com 2 quartos. Cada moradia está projetada para ter uma piscina e uma garagem com uma arrecadação na cave.

Ideal para quem procura um estilo de vida tranquilo e dinâmico, esta propriedade possui uma orientação solar virada a sul, garantindo luz natural e calor durante todo o dia.

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Desfrute da comodidade de estar a poucos minutos das mais pitorescas praias (São Rafael, Castelo, Galé), da Marina de Albufeira com as suas excitantes atividades aquáticas e bares, do campo de golfe dos Salgados, de estabelecimentos comerciais e de uma variedade de restaurantes. Serviços como hospitais, farmácias, transportes públicos, escolas e supermercados estão a uma curta distância de carro.

Não perca esta rara oportunidade de investimento!

Contacte-nos hoje para marcar uma visita e descobrir as infinitas possibilidades que o esperam.

Características da Propriedade

- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista marina, Vista cidade, Vista urbanização
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)