



Algoz e Tunes - Terrain



112

Aire (m²)



15972

Superficie du terrain
(m²)

200 000 €

(EUR €)

Fantastique terrain rustique avec une ruine à Gateiras, Tunes

Découvrez une opportunité rare de construire la maison de vos rêves avec une vue imprenable sur la mer et la campagne à Gateiras, Tunes !

Ce fantastique vaste terrain, d'une superficie totale de près de 16 000 m², jouit d'une position élevée offrant des vues panoramiques sur les montagnes, la campagne et la mer. Il se compose de un terrain rustique avec des arbres fruitiers, des amandiers, des caroubiers et des oliviers et d'une ruine de 112m². Es gab bereits ein genehmigtes Projekt für eine charmante einstöckige Villa mit zwei Schlafzimmern und einem nach Süden ausgerichteten Swimmingpool (im August 2024 abgelaufen). Für den Bau sind neue Genehmigungen erforderlich. Le terrain est raccordé à l'électricité et à l'eau. Il existe également une autorisation pour un forage.

Donnez une nouvelle vie à la ruine en pierre existante et créez une maison qui correspond à vos

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



désirs. L'exposition solaire fantastique vous permet de profiter du soleil tout au long de la journée.

Le terrain est idéalement situé, avec un accès rapide à la route nationale et à l'autoroute et vous permet d'accéder à toutes les commodités du village de Tunes en un rien de temps. Un supermarché, une pharmacie et d'autres facilités se trouvent à environ 10 minutes en voiture, l'aéroport international de Faro est à 40 km. Albufeira, avec ses magnifiques plages de sable doré, Marina de Albufeira, ses restaurants traditionnels et ses restaurants étoilés Michelin, se trouve à environ 15 km. Les célèbres terrains de golf de Vilamoura et sa vie nocturne animée sont à environ 20-25 km.

Ne manquez pas cette chance de posséder un coin de paradis au potentiel infini. Que vous soyez à la recherche d'une escapade paisible ou une opportunité d'investissement lucrative, cette propriété a tout pour plaire.

Contactez-nous dès maintenant pour faire de vos rêves une réalité.

Caractéristiques de la propriété

- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la ville
- Situation calme
- Orientation solaire: Nord, Sud, Est, Ouest
- Égout
- Barbecue
- L'eau du robinet

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)