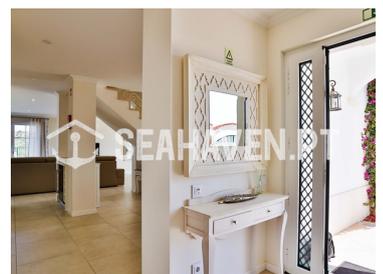




Albufeira e Olhos de Água - Einfamilienhaus



 5	 5	 340	 1391			3 500 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Garage	Pool	

Prächtige Villa mit fünf Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer in der Nähe des Yachthafens von Albufeira.

Entdecken Sie unvergleichlichen Luxus in dieser atemberaubenden Villa mit 5 Schlafzimmern, ideal gelegen in der Nähe des Yachthafens von Albufeira und des Arrifes-Strandes. Genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, der den pulsierenden Yachthafen umfasst und sich bis zum Horizont erstreckt und Ihre eigene private Algarve-Oase bietet.

Die im Jahr 2022 nach höchsten Standards komplett renovierte Villa verbindet traditionellen Charme mit moderner Eleganz. Das Haus ist für außergewöhnlichen Komfort konzipiert und verfügt über fünf helle und geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad. Die Master-Suite ist ein wahrer Rückzugsort mit einem begehbaren Kleiderschrank und einem privaten Zugang zu einer sonnenüberfluteten Terrasse. Auf der Dachterrasse mit Jacuzzi können Sie sich entspannen und den Panoramablick auf

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
 Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
 AMI 23531

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



das Meer, den Yachthafen von Albufeira und das Naturschutzgebiet genießen.

Der offene Wohnbereich mit einem geräumigen Wohnzimmer, einem einladenden Essbereich und einer modernen, voll ausgestatteten Küche schafft einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Wenn Sie die Türen öffnen, gelangen Sie in eine private Oase: ein beheizter Pool für ein erfrischendes Bad, ein Bali-Bett zum Entspannen und eine überdachte Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien eignet. Ein dezenter Springbrunnen verleiht der Atmosphäre einen Hauch von Gelassenheit.

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1300 m² und verfügt über einen pflegeleichten Garten. Zu den modernen Annehmlichkeiten gehören eine Klimaanlage in jedem Zimmer, ein großer Kellerraum, eine Waschküche, ein privates Bohrloch und umweltfreundliche Solarzellen.

Die privilegierte Lage bietet einfachen Zugang zu Albufeiras Annehmlichkeiten, mit unberührten Stränden wie Galé, São Rafael und Arrifes in Gehweite. Weltklasse-Golfplätze, renommierte Restaurants und die historische Altstadt sind nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Stellen Sie sich vor, Sie genießen die sanfte Meeresbrise von Ihrer Terrasse aus. Diese außergewöhnliche Villa bietet ein unvergessliches Wohnerlebnis, ideal für einen dauerhaften Wohnsitz oder ein luxuriöses Ferienhaus.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den raffinierten Luxus dieser Algarve-Villa zu erleben.

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Begehbarer Kleiderschrank
- Schwimmbad
- Garten
- Terrassen
- Baujahr : 1991
- Waschraum
- Keller
- Blick: Meerblick, Strandblick, Marina Blick, Blick auf die Stadt, Poolblick, Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Brunnen
- Strand fußläufig erreichbar
- Zentrale Lage
- Barbecue
- Energie ausweis: C
- Leitungswasser
- Reformationsjahr: 2022
- Klimaanlage
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Jacuzzi
- Garage
- Etagen: 2
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Speisekammer
- Kanalisation
- ruhige Lage
- Solarheizung
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Balkon
- Mietschein

T +351 913 271 288 ² · E info@seahaven.pt
Condomínio Encosta São José fração C, 8200-427 Albufeira Portugal
AMI 23531

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)